

Comune di Castell'Alfero (Asti)

**Variante strutturale n. 2 al vigente PRGI - Approvazione progetto definitivo.**

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

CON VOTI favorevoli n. 8 e n. 2 astenuti (Avidano Luciano e Avidano Laura), espressi e controllati nelle forme di legge, presenti in aula e votanti n. 10 Consiglieri;

*Delibera*

1) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 ter comma 12 della L.R. n. 56/77, così come modificata dalla L.R. n. 1/2007, il progetto definitivo della variante strutturale al P.R.G.C. n. 2, costituito dai sotto elencati elaborati costituenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, sebbene non materialmente allegati, redatti rispettivamente da:

**arch. Massimo Malfa – allegati tecnici urbanistici**

- **RELAZIONE**

- **ALLEGATI TECNICI**

- ✓ CARTA DELLE INFRASTRUTTURE TECNICHE – STRALCIO DELLE URBANIZZAZIONI PRIMARIE IN PROGETTO – AREA RESIDENZIALE C4.24 scala 1 : 5.000

- **TAVOLA DI RAFFRONTO**

- ✓ TAV. P00 LEGENDA

- ✓ TAV. P04 PLANIMETRIA GENERALE scala 1:10.000

- **TAVOLE DI PIANO**

- ✓ TAV. P00 LEGENDA

- ✓ TAV. P04 PLANIMETRIA GENERALE scala 1:5.000

- ✓ TAV. P05.1 SVILUPPO DEI TERRITORI URBANIZZATI ED URBANIZZANDI CAPOLUOGO scala 1:2.000

- ✓ TAV. P05.2 SVILUPPO DEI TERRITORI URBANIZZATI ED URBANIZZANDI STAZIONE-CASOTTO scala 1:2.000

- ✓ TAV. P05.3 SVILUPPO DEI TERRITORI URBANIZZATI ED URBANIZZANDI CALLIANETTO scala 1:2.000

- ✓ TAV. P05.4 SVILUPPO DEI TERRITORI URBANIZZATI ED URBANIZZANDI NOVEIVA scala 1:2.000

- **NORME DI ATTUAZIONE**

- **TABELLA RIEPILOGATIVA DEI DATI QUANTITATIVI**

- **SCHEDA QUANTITATIVA DEI DATI URBANI**

**Ing. Renato Santero**

- **ALLEGATI TECNICI ACUSTICI**

- ✓ Verifica di congruità dei contenuti della Variante Strutturale n. 2 al P.R.G. vigente (ex L.R. 1/2007 – ex 4° comma, art. 17, L.R. 56/77 e s.m. ed i.) con la proposta di zonizzazione acustica redatta ai sensi della L.R. 52/2000

- ✓ Disegno 3 Fase IV Concentrico scala 1:2.000

- ✓ Disegno 6 Fase IV Fraz. Stazione Casotto e Zona Industriale scala 1:2.000

- ✓ Disegno 9 Fase IV Fraz. Noveiva scala 1:2.000
- ✓ Disegno 12 Fase IV Frazioni Callianetto e Lovisoni scala 1:2.000
- ✓ Disegno 14 Fase IV Territorio comunale scala 1:10.000

**dott. Massimo Biasetti – allegati tecnici geologici**

- ✓ Integrazioni e chiarimenti in merito a “L.R. 1/2007 Comune di Castell’Alfero (AT). 2° Variante Strutturale al P.R.G. – INTEGRAZIONI – Parere di competenza (Arpa Piemonte)
- ✓ Relazione geologica e geotecnica
- ✓ Tav. 3geo Carta geomorfologica e dei dissesti scala 1:5.000
- ✓ Tav. 7geo Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e delle idoneità all’utilizzo urbanistico scala 1:5.000
- ✓ Tav. 9geo Schede

2) di dare atto, ai sensi di quanto previsto dal comma 14 dell’art. 31 ter della L.R. 56/77, di aver adeguato il progetto definitivo di variante al parere di compatibilità formulato dalla **TERZA** Conferenza di Pianificazione e che lo stesso è stato pertanto recepito negli elaborati che si approvano con il presente provvedimento;

3) di dare atto che la Variante strutturale in oggetto entrerà in vigore con la pubblicazione, a cura del Comune, della presente deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e che sarà esposta in pubblica e continua visione;

4) di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di provvedere ai successivi adempimenti di legge.

5) Successivamente, con votazione unanime, espressa e controllata nelle forme di legge,

*Delibera*

6) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D.L.vo n. 267/2000.